

## APPARTEMENT à vendre

96 m<sup>2</sup> 2 chambre(s)  
Remich

**490 000 €**



### DESCRIPTION

Vous voulez investir dans l'immobilier? IMMO For Life vous propose en « Exclusivité » 2 appartements pour une surface totale de 103 m<sup>2</sup> situé au 1<sup>er</sup> étage avec ascenseur. Le premier appartement de 51 m<sup>2</sup> se compose d'un hall d'entrée, d'un living de 20 m<sup>2</sup> avec cuisine équipée ouverte, d'une salle de bains avec WC de 9 m<sup>2</sup>, d'une chambre à coucher de 18 m<sup>2</sup> avec balcon, d'une cave et d'un emplacement extérieur. Le deuxième appartement de 45 m<sup>2</sup> type studio se compose d'un hall d'entrée, d'une salle de douche avec WC, d'une pièce de vie principale avec balcon et d'un emplacement extérieur. Très bel objet, à découvrir rapidement. N'hésitez pas à nous contacter, au 27 47 83 38 ou Mr KELLER Gilles au 691 240 695 pour plus d'informations. Les visites sont possibles également le samedi. Nous recherchons pour la vente et pour la location: Des appartements, des maisons, des terrains à bâtir, des projets autorisés pour une clientèle existante. N'hésitez pas à nous contacter si vous...

### DETAILS DU BIEN

Nombre de chambre(s) : **2**  
Surface : **96 m<sup>2</sup>**  
Terrain : -  
Balcon : **4 m<sup>2</sup>**  
Terrasse : **4 m<sup>2</sup>**  
Jardin : -  
Garage(s) : **1**  
Parking(s) souterrain(s) : -

Parking(s) : **2**  
Parking collectif : -  
Année de construction : -  
Disponibilité : -  
Nombre d'étage : -  
Étage : -  
Rénové : **non**  
Meublé : **non**

### DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

#### Indice énergétique



#### Indice isolation



✓ Immoforlife

📍 25a, Rue Michel Rodange, L-5252 SANDWEILER  
☎ +352 691 240 695  
✉ [contact@immoforlife.com](mailto:contact@immoforlife.com)  
🌐 <http://www.immoforlife.lu/>