



### DESCRIPTION

Luxeux appartement entièrement meublé et meublé à Luxembourg Centre-Ville Au coeur de la vieille ville, rue des Bains, à quelques pas des transports en commun, des commerces, des restaurants, de la vie culturelle ainsi que de nombreux autres activités de bien-être, piscine, sauna et centre de remise en forme. Calme et sérénité se dégagent de cet appartement d'exception de 78 m<sup>2</sup> aux prestations hautes, il est à la fois chaleureux, spacieux et lumineux. Vous ne resterez pas insensible au charme du mobilier et de sa décoration design. La cuisine ouverte est entièrement équipée haut de gamme et dispose de nombreux accessoires, (four micro-ondes, machine à café Nespresso, ...) La chambre à coucher dispose d'un grand lit, de placards intégrés, d'un secrétaire et d'un écran plat. La salle de bains dispose d'un jacuzzi, d'une douche et de lavabo ainsi qu'un écran plat et le WC est séparé. Equipements Écrans HD dans le salon, la chambre à coucher et la salle de bain avec...

### DETAILS DU BIEN

Nombre de chambre(s) : -  
Surface : **80 m<sup>2</sup>**  
Terrain : -  
Balcon : -  
Terrasse : -  
Jardin : -  
Garage(s) : -  
Parking(s) souterrain(s) : -

Parking(s) : -  
Parking collectif : -  
Année de construction : -  
Disponibilité : -  
Nombre d'étage : -  
Etage : -  
Rénové : **non**  
Meublé : **non**

### DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

#### Indice énergétique



#### Indice isolation



✓ Immoforlife

25a, Rue Michel Rodange, L-5252 SANDWEILER  
+352 691 240 695  
contact@immoforlife.com  
<http://www.immoforlife.lu/>