

Maison individuelle à vendre

148.00 m² 3 chambre(s) SAINT-CHAMAS 565 000 €



DESCRIPTION

Découvrez ce petit coin de paradis, véritable havre de paix, entre Mer et Collines, au coeur de la provence, dans un village chargé d'histoire ou se côtoient Monuments, Parc & réserves naturelles, ...Situé en bordure de l'étang de Berre, à 10km des plus belles plages du littoral méditerranéen. Vous serez conquis par la situation de cette Villa d'exception de plain-pied et entièrement rénové, d'une surface habitable de 151 m2, soit 183 m2 incluant les annexes, elle a été construite sur un terrain arboré de 819 m2, bénéficie de prestations haut de gamme. Elle se compose d'un hall d'entrée, d'un double séjour avec une cheminée avec insert et un accès à la terrasse, d'une grande cuisine équipée avec plan de travail en granit et électroménager haut de gamme. Vous disposez d'une chambre parentale avec accès à la salle de bains et à la terrasse couverte, d'une deuxième chambre avec un lit double, d'un bureau, d'un WC séparé, d'une salle de bain avec douche et...

DETAILS DU BIEN

Nombre de chambre(s) : 3 Surface : 148.00 m^2 Terrain : 8.19 m^2

Terrain : **8.19 m** Balcon : -Terrasse : **oui**

Jardin : **oui** Garage(s) : **1**

Parking(s) souterrain(s): 1

Parking(s): 3
Parking collectif: -

Année de construction : - Disponibilité : **immédiate**

Nombre d'étage : -

Etage : -Rénové : **oui** Meublé : **non**

DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

Indice énergetique



Indice isolation





