



Maison individuelle à vendre

148.00 m² 3 chambre(s)
SAINT-CHAMAS

565 000 €



DESCRIPTION

Découvrez ce petit coin de paradis, véritable havre de paix, entre Mer et Collines, au coeur de la provence, dans un village chargé d'histoire où se côtoient Monuments, Parc & réserves naturelles, ...Situé en bordure de l'étang de Berre, à 10km des plus belles plages du littoral méditerranéen. Vous serez conquis par la situation de cette Villa d'exception de plain-pied et entièrement rénové, d'une surface habitable de 151 m², soit 183 m² incluant les annexes, elle a été construite sur un terrain arboré de 819 m², bénéficie de prestations haut de gamme. Elle se compose d'un hall d'entrée, d'un double séjour avec une cheminée avec insert et un accès à la terrasse, d'une grande cuisine équipée avec plan de travail en granit et électroménager haut de gamme. Vous disposez d'une chambre parentale avec accès à la salle de bains et à la terrasse couverte, d'une deuxième chambre avec un lit double, d'un bureau, d'un WC séparé, d'une salle de bain avec douche et...

DETAILS DU BIEN

Nombre de chambre(s) : **3**
Surface : **148.00 m²**
Terrain : **8.19 m²**
Balcon : -
Terrasse : **oui**
Jardin : **oui**
Garage(s) : **1**
Parking(s) souterrain(s) : **1**

Parking(s) : **3**
Parking collectif : -
Année de construction : -
Disponibilité : **immédiate**
Nombre d'étage : -
Etage : -
Rénové : **oui**
Meublé : **non**

DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

Indice énergétique



Indice isolation

