



Immeuble de rapport à vendre

10 chambre(s)

1 650 000 €



DESCRIPTION

*****AVIS AUX INVESTISSEURS***** IMMEUBLE DE RAPPORT A DUDELANGEImmoforlife vous présente cet immeuble qui contient 10 chambres en colocation complètement meublé avec 2 garages et 2 emplacements de parking:DESCRIPTION EN ENGLISH TOOSOUS-SOL:Une salle de fitness (avec fenêtre)Locl velos,Buanderie (2 machines à laver et 2 séchoirs) avec fenêtreRDC:Un grand hall d'entrée,Deux chambres, deux sejours communs,Une salle de douche et WC,1ER ETAGE3 chambres de 16 à 20m2 (2 ch.parquet au sol)Une salle de douche et WC,Une cuisine entièrement équipée (deux fours, 10 feux)Un balcon,Une terrasse de 35m22EME ETAGE:3 chambres,Une grande armoire de rangement,deux salles de douches,deux WC,3EME ETAGE:Deux chambres deux balcons,Une pièce avec kitchenette.Une salle de douche et WC.Deux garages neufs et deux emplacementsRevenu locatif total:En 2020 des 10 chambres en colocations+2 garages et 2 emplacements : total de 8240 Euros sans charges.Les charges:1202 euros (assurance, électricité,...

DETAILS DU BIEN

Nombre de chambre(s) : **10**
Surface : -
Terrain : -
Balcon : -
Terrasse : -
Jardin : -
Garage(s) : -
Parking(s) souterrain(s) : -

Parking(s) : -
Parking collectif : -
Année de construction : -
Disponibilité : -
Nombre d'étage : -
Etage : **3**
Rénové : **non**
Meublé : **non**

DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

Indice énergétique



Indice isolation

